

海南临高思源实验学校学生食堂及宿舍委托经营管理招标公告

(招标编号: HNXZ-2021-1200)

项目所在地区: 海南省, 省直辖县级行政区划, 临高县

一、招标条件

本海南临高思源实验学校学生食堂及宿舍委托经营管理已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为其他资金0, 招标人为海南临高思源实验学校。本项目已具备招标条件, 现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模: 海南临高思源实验学校坐落于海南省临高县临城镇, 学生3093人, 教职工 206 人, 学生宿舍160间, 食堂经营面积 1116 平米, 座位 1000 个, 学校宿舍面积 2903平方米

。此次招标, 非价格竞标, 而是经营资质、服务、特色、伙食质量、价格控制、卫生安全、文明共建、经营投入、装饰美化、管理模式等方面的综合评标。

范围: 本招标项目划分为1个标段, 本次招标为其中的:

(001)海南临高思源实验学校学生食堂及宿舍委托经营管理;

三、投标人资格要求

(001海南临高思源实验学校学生食堂及宿舍委托经营管理)的投标人资格能力要求:

- 1、在中华人民共和国注册, 具有独立承担民事责任能力的法人(需提供营业执照、税务登记证、组织机构代码证复印件, 或者三证合一复印件加盖公章)。
- 2、有依法缴纳税收的良好记录{提供2020 年1 月1 日至今任意一个月或任意一个季度依法缴纳税收的证明材料(加盖公章)}。
- 3、有依法缴纳社会保障资金的良好记录{提供2020年1 月1 日至今任意一个月或任意一个季度依法缴纳社会保障资金的证明材料(加盖公章)}。
- 4、在“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)中列入失信被执行人和重

大税收违法案件当事人名单的供应商、被中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）列入政府采购严重违法失信行为记录名单中被财政部门禁止参加政府采购活动的供应商（处罚决定规定的时间和地域范围内），无资格参加本项目的采购活动。

5、提供参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录声明函。

6、本项目不接受联合体投标（需提供承诺函，格式自拟）。

；

本项目 **不允许** 联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从2022年01月06日 09时00分到2022年01月12日 17时00分

获取方式：方式：现场报名。报名时需提交的材料：介绍信和法定代表人授权委托书（原件）、法定代表人身份证(复印件)、授权人身份证、被授权人在本公司缴纳社保的证明和资格要求中的各项证明材料。（以上所提供的材料均需现场核查原件，收加盖公章复印件，否则不予受理。提供虚假材料的，报上级主管部门审查）。地点：海南省海口市兴丹路学苑公寓E座11A；售价：人民币500元/套（售后不退）

五、投标文件的递交

递交截止时间：2022年01月26日 15时00分

递交方式：海南省海口市海秀东路74号鸿泰大厦14楼开标室2纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2022年01月26日 15时00分

开标地点：海南省海口市海秀东路74号鸿泰大厦14楼开标室2

七、其他

详见附件

八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

九、联系方式

招 标 人：海南临高思源实验学校

地 址：海南省临高县

联 系 人：吴先生

电 话：13307688020



电子邮件： /

招标代理机构：湖南省湘咨工程咨询有限责任公司

地 址：

长沙市芙蓉区东二环一段1139号（湖南国际商务中心二楼），海南办事处：

海南省海口市兴丹路学苑公寓E座11A

联 系 人： 符工

电 话： 0898-68640662

电子邮件： 1541610010@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人） (签名)

招标人或其招标代理机构： _____



招标公告

受海南临高思源实验学校的委托，湖南省湘咨工程咨询有限责任公司拟对海南临高思源实验学校学生食堂及宿舍委托经营管理项目组织公开招标采购工作，兹邀请符合本次公开招标采购要求的投标人进行密封投标，有关事项如下：

一、项目简介：

1.1项目名称：海南临高思源实验学校学生食堂及宿舍委托经营管理

1.2采购方式：公开招标

1.3数量及分包：1个标段，海南临高思源实验学校学生食堂及宿舍委托经营管理，不允许分包，转包

1.4简要技术要求：详见第三章《用户需求书》

1.5项目概况

1.5.1海南临高思源实验学校坐落于海南省临高县临城镇，学生3093人，教职工206人，学生宿舍160间，食堂经营面积1116平米，座位1000个，学校宿舍面积2903平方米。

本次招标以得分高低确定中标候选人，若中标候选人自动退出，则按得分名次顺延。评分保留两位小数点，得分且相同并列，投标文件满足招标文件全部实质性要求，且按照评审因素的量化指标评审得分最高的投标人为排名第一的中标候选人。

此次招标，非价格竞标，而是经营资质、服务、特色、伙食质量、价格控制、卫生安全、文明共建、经营投入、装饰美化、管理模式等方面的综合评标。

1.5.3. 食堂将按现状招标，实行合作服务。食堂场地设施、大型设备实行零使用费。

1.5.4. 餐具设备：大型仪器设备（单价2万以上的）根据协议可由学校提供，大规模的基础建设改造费用由委托经营管理责任方提出方案由甲方审定。其他厨房改造、配套厨具、餐具、易耗品由经营方根据实际进行及自供，燃料、正常维护保养、小型维修、环境改造等以下由乙方承担。

1.5.5. 食堂环境、文化，后厨建设及未尽事宜可根据实际需要另行商定，并作为合同补充条款。

二、投标人资格要求

1、在中华人民共和国注册，具有独立承担民事责任能力的法人（需提供营业执照、税务登记证、组织机构代码证复印件，或者三证合一复印件加盖公章）。

2、有依法缴纳税收的良好记录 {提供 2020 年 1 月 1 日至今任意一个月或任意一个季度依法缴纳税收的证明材料（加盖公章）}。

3、有依法缴纳社会保障资金的良好记录 {提供 2020年 1 月 1 日至今任意一个月或任意一个季度依法缴纳社会保障资金的证明材料（加盖公章）}。

4、在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）中列入失信被执行人和重大税收违法案件当事人名单的供应商、被中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）列入政府采购严重违法失信行为记录名单中被财政部门禁止参加政府采购活动的供应商（处罚决定规定的时间和地域范围内），无资格参加本项目的采购活动。

5、提供参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录声明函。

6、本项目不接受联合体投标（需提供承诺函，格式自拟）。

三、文件的获取

1、时间：2022年 1 月 6 日至2022年 1 月 12 日（工作时间：上午09:00-11:30，下午14:30-17:00，北京时间，节假日除外）；

2、地点：海南省海口市兴丹路学苑公寓E座11A；

3、方式：现场报名。报名时需提交的材料：介绍信和法定代表人授权委托书（原件）、法定代表人身份证(复印件)、授权人身份证、被授权人在本公司缴纳社保的证明和资格要求中的各项证明材料。（以上所提供的材料均需现场核查原件，收加盖公章复印件，否则不予受理。提供虚假材料的，报上级主管部门审查）

4、售价：人民币500元/套（售后不退）

四、报价截止时间、谈判时间及地点

1、递交报价文件时间：2022 年 1 月 26 日 15 时 00 分前；

2、报价截止时间：2022 年 1 月 26 日 15 时 00 分前；

3、缴纳投标保证金截止时间：2022 年 1 月 26 日 15 时 00 分前；

4、谈判时间：2022 年 1 月 26 日 15 时 00 分前；

5、谈判地点：海南省海口市海秀东路74号鸿泰大厦14楼开标室2（如有变动另行通知）。



五、采购信息发布媒体

1、本项目采购信息指定发布媒体为：《中国采购与招标网》《中国招投标公共服务平台》。

2、有关本项目采购文件的补遗、澄清及变更信息以上述网站公告与下载为准，采购代理机构不再另行通知，采购文件与更正公告的内容相互矛盾时，以最后发出的更正公告内容为准。

六、招标人、招标代理机构联系方式

采购人：海南临高思源实验学校

联系人：吴先生

电话：13307688020

招标代理机构：湖南省湘咨工程咨询有限责任公司

地 点：长沙市芙蓉区东二环一段1139号（湖南国际商务中心二楼）

海南办事处：海南省海口市兴丹路学苑公寓E座11A

联系人：符工

电 话：0898-68640662

